

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
DOMAGOJ REPAČ**

Đorđićeva 24, 10000 Zagreb, OIB: 24977406612, M: +385(98)690491,  
F: +385(75)802073, E: domagoj.repac@gmail.com

**EURO-SKY D.O.O. U STEČAJU**

Kutina, Ulica Kralja Zvonimira 13, OIB: 72224563997

zastupana po stečajnom upravitelju Domagoju Repaču iz Zagrebu, Đorđićeva 24,

**REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA  
POREZNA UPRAVA  
ISPOSTAVA KUTINA**

**PREDMET: EURO-SKY D.O.O. U STEČAJU**

Kutina, Ulica Kralja Zvonimira 13, OIB: 72224563997

zastupana po stečajnom upravitelju Domagoju Repaču iz Zagrebu, Đorđićeva 24,

**Pribava podataka o poreznom statusu nekretnine**

Poštovani,

obraćam se u svojstvu zakonskog zastupnika, stečajnog upravitelja trgovačkog društva EURO-SKY D.O.O. U STEČAJU, te u prilogu dostavljam rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu St-2380/2019.

Trgovačko društvo EURO-SKY D.O.O. U STEČAJU vlasnik je nekretnina upisanih u zk.ul. 6640 k.o. Kutina i to kčbr. 3647 zgrada mješovite uporabe (stambeno poslovna) i dvorište površine 293 m<sup>2</sup>. Ministarstvo Financija ima uknjiženo založno pravo na predmetnoj nekretnini pod brojevima Z-2172/11 i Z-5395/2018. Ujedno je Ministarstvo Financija i razlučni vjerovnik u predmetnom stečajnom postupku. U prilogu dostavljam i dopis Porezne uprave Sisak od 2.8.2021. godine kojim dostavlja podatak o tržišnoj vrijednosti predmetne nekretnine.

Sukladno održanoj skupštini vjerovnika dana 20.09.2021. godine sud mi je naložio pribaviti podatak o poreznom statusu nekretnine, odnosno porezu koji tereti nekretninu prilikom njene prodaje u dijelu eventualnih obveza po osnovi poreza isporučitelja trgovačkog društva EURO-SKY d.o.o. u stečaju.

Obzirom da nisam uspio pribaviti nikakve relevantne knjigovodstvene podatke o poreznom statusu navedene nekretnine od ranije uprave jer su se navodno mijenjali knjigovodstveni servisi koji su vodili poslovne knjige predmetnog trgovačkog društva, te podataka nemaju obraćam Naslovu sa ovim upitom.

Prema usmenim tvrdnjama ranije uprave isti navode da je trgovačko društvo prilikom nabave navedene nekretnine, navodno 2009. godine, koristilo pravo na odbitak pretporeza, te da je predmetna nekretnina u cijelosti amortizirana, te da ne postoji nikakva obveza trgovačkog društva EURO SKY d.o.o. u stečaju po osnovi eventualnog ispravka pretporeza (PDV-a) po prodaji navedene nekretnine.

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
DOMAGOJ REPAČ**

Đorđićeva 24, 10000 Zagreb, OIB: 24977406612, M: +385(98)690491,  
F: +385(75)802073, E: domagoj.repac@gmail.com

Predmetna nekretnina će u stečajnom postupku biti oglašena za prodaju putem e javne dražbe FINE te nam je potreban podatak da li postoji obveza EURO SKY d.o.o. u stečaju kao isporučitelja nekretnine za plaćanje PDV-a po eventualnom ispravku pretporeza ( PDV-a) a po prodaji predmetne nekretnine putem javne dražbe u stečajnom postupku.

Unaprijed zahvaljujem na zatraženom očitovanju.

S poštovanjem,

Zagreb, 12.11.2021.

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
DOMAGOJ REPAČ**

Đorđićeva 24, 10000 Zagreb  
domagoj.repac@gmail.com  
+385 98 690 491

